

Bauvorhaben: Nutzungsänderung; Wirtschaftsräume zu 1 WE
 Bauherr : Siegberd Rottmann, Rebhuhnweg 8, 4460 Nordhorn
 Bauort : wie vor

Gehört zu Bauschein 166/92

1. Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

für den vorhandenen Wohnteil:

EG:			
Diele	2,42 x 6,15 - 1,18 x 2,34 i.M. Treppe	=	12,12 m ²
WC	1,79 x 1,385 x 0,97	=	2,40 m ²
Abstellen	1,79 x 2,705 x 0,97	=	4,70 m ²
Abstellen	2,95 x 3,18	=	9,38 m ²
Wohnen	4,34 x 5,50 + 4,34 x 4,30	=	42,53 m ²
Küche	4,51 x 3,52	=	15,88 m ²
Flur	1,70 x 2,62 - 0,65 x 0,39	=	4,20 m ²
Bad-WC	2,65 x 1,63	=	4,32 m ²
Eltern	4,51 x 3,56	=	16,06 m ²
EG:		=	111,59 m ²
DG:			
Flur	2,53 x 5,88 - 1,18 x 3,26 Tr. - 2,53 x 0,87/2	=	9,93 m ²
Flur	4,48 x 1,62	=	7,10 m ²
Kind 1	4,52 x 4,02 - 1,70 x 1,70 - 4,52 x 0,59/2	=	13,95 m ²
Kind 2	4,50 x 4,07 - 1,70 x 0,75 - 0,67 x 0,39 - 4,50 x 0,67/2	=	15,27 m ²
DG:		=	46,25 m ²
EG und DG		=	157,84 m ²
- 10% für Flure		=	15,78 m ²
		=	142,06 m ²

Neuenhaus, 21.04.1992

H. Rottmann 85.52

 Der Bauherr:

HEINZ-GERD PELTIES
 Dipl.-Ing.
 Rosenstraße 26
 4458 Neuenhaus, Grasdorf
H. Rottmann

 Der Verfasser: