



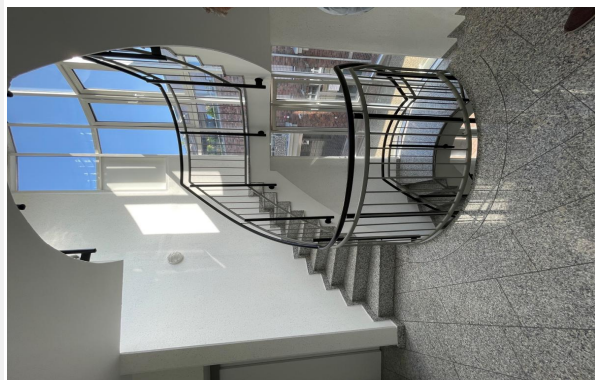
WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer 208 (1/470)

Nordhorn - Europa-Platz: Exklusive Penthousewohnung im Herzen von Nordhorn! Mit Aufzug und Tiefgarage.

Eckdaten

Baujahr
Zustand

1999
Gepflegt

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen, Parkett
Heizungsart	Zentral
Befeuerng	Gas
Fahrstuhl	Personen
Kabel/SAT TV	
Barrierefrei	
Unterkellert	Keller
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	15.10.2028
Energiekennwert	98.6 kWh/(m²*a)
Mit Warmwasser	Nein
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	C
Baujahr	1998
Ausstelldatum	16.10.2018
Geltende EnEV	2014
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Europa-Platz, höchster Stellenwert in Nordhorn, absolut ruhig gelegen und dennoch sehr zentral, wenige Schritte in die Fußgängerzone, alle wichtigen Institutionen und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Objektbeschreibung

Diese exklusive und ruhig gelegene Penthousewohnung befindet sich in einem hochwertigen und sehr gepflegten Wohn- und Geschäftshaus.

Die Wohnfläche von ca. 108 m² verteilt sich auf ein großzügiges Wohn-/Esszimmer, eine helle Küche mit Abstellraum, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Eckbadewanne und Dusche mit Tageslicht. Zusätzlich verfügt diese Wohnung über ein Gäste-WC mit Dusche und einen Hauswirtschaftsraum. Die Wohnräume sind mit hellem Parkettfußboden ausgestattet. Zwei Balkone verschaffen Ihnen zusätzliche Wohnqualität.

Besonders hervorzuheben ist die großzügige und geschützte Dachterrasse, die in idealer Weise zum Süd-/Westen ausgerichtet ist, so dass Sie den ganzen Tag die Sonne genießen können. Auf Wunsch können Tiefgaragenstellplätze hinzugemietet werden (Aufzug von der Tiefgarage bis ins Dachgeschoss. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Nettokaltmiete: 900€ zzgl. 290€ NK.

Ausstattung

Parkettfußboden im Wohnzimmer, Gästezimmer und Schlafzimmer, Fliesen in Bad, Gäste-WC, HWR und Küche, Kunststoffenster mit Isolierverglasung und innenliegenden Sprossen, Rollläden, Gegensprechanlage, Badezimmer deckenhoch gefliest, Eckwanne, beheizbarer Handtuchhalter, Fußbodenerwärmung.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)