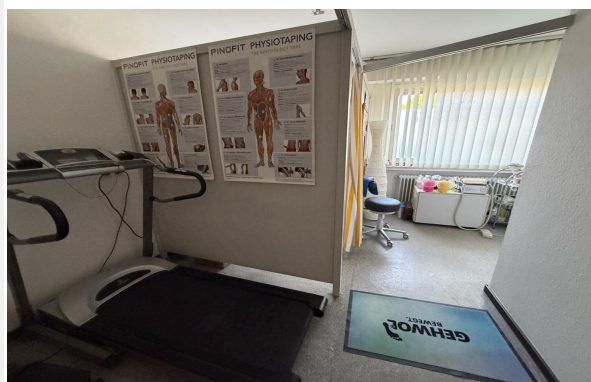




IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer 000044

Nordhorn - Büro/Praxisräume in guter Lage zu vermieten !

Eckdaten

Baujahr	1977
Heizungsart	Etage

Energieausweis

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Energieausweistyp

Gültig bis

Wärmewert

Energieeffizienzklasse

Baujahr

Geltende EnEV

Gebäudeart

Bedarfsausweis

22.10.2026

194.4

F

2008

2014

Gewerbe

Objektbeschreibung

Lage

Die Praxisfläche befindet sich in einer Seitenstraße zum Gildehauser Weg/Blanke. Hier haben Sie eine gute Erreichbarkeit sowie Parkmöglichkeiten.

Die Lage eignet sich besonders für medizinische oder therapeutische Praxen sowie für andere dienstleistungsorientierte Betriebe.

Objektbeschreibung

Diese Praxisfläche mit 110 Quadratmetern Nutzfläche steht zur Miete zur Verfügung. Das Objekt kann ab dem 1. Januar 2027 bezogen werden.

Die Räumlichkeiten eignen sich für verschiedene gewerbliche Nutzungen im Büro- und Praxisbereich.

Sonstiges

Die Provision beträgt 2 Monatskaltmieten.

Sep.Anschlüsse: Gas, Wasser und Strom

Ein aktueller Energieausweis ist beantragt.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)